

## **Bewonersavond Smakterheide: Verslag vergadering 25-06-2012**

### **Aanwezig:**

#### **Professionals:**

Bert Albers (voorzitter)  
Roel Coppus (Politie)  
Mike Smits (Synthese)  
Germy Thielen (Projectleider WOP)  
Nicole Crutzen (Wonen Limburg)  
Han Verkuijlen (Gemeente)  
Josette Teepen (Gemeente)  
Lucien Peeters (Gemeente, wethouder)

#### **Afwezig mbvv:**

Maaïke van Lipzig (VvGI)

#### **Bewoners:**

J. Koster en W. Koster-Maris  
Th. Janssen-Theuws  
T. Arts-Sanders  
M. Gommans  
P. Berkers en W. Berkers  
H. Kengen-Dierendonck  
LPG Janssen

---

### **1. Opening, welkom bewoners en toelichting op het avondprogramma door de voorzitter Bert Albers.**

Bert opent de vergadering om 19.30 uur en heet iedereen welkom. Er volgt een korte voorstelronde van alle aanwezigen.

Wethouder Peeters heeft aangegeven iets later te komen, maar wil absoluut de avond bijwonen.

### **2. Toelichting Gebiedsgericht werken door Han Verkuijlen**

De gemeente Venray is ongeveer 10 jaar geleden gestart met gebiedsgericht werken. Iedere wijk of dorp heeft een gebiedspanel. Dit panel is een samenwerking tussen de bewonersvertegenwoordiging, de gemeente en onze professionele partners: Wonen Limburg, politie, Synthese en gebiedsspecifieke partners (hier nu ook vanavond aanwezig). Voor Smakterheide is dit de GGZ in verband met het Annaterrein. De vertegenwoordiger van de GGZ in het gebiedspanel is vanavond helaas verhinderd, anders was die ook hier geweest. Han is contactfunctionaris vanuit het team Gebiedsgerichtwerken van de gemeente voor verschillende dorpen en wijken waaronder (voorlopig ook) voor Smakterheide.

Als contactfunctionaris voert hij maandelijks overleg met de dorps- en wijkraden of -als die er niet is- naar behoefte met een andere vorm van bewonersvertegenwoordiging. Hij begeleidt het proces van de totstandkoming van wijk- en dorpsontwikkelingsplannen (DOP's en WOP's).

Het Wijkontwikkelingsplan kunt u vinden op [www.gebiedspanel.nl/wijken/smakterheide](http://www.gebiedspanel.nl/wijken/smakterheide)

Zo'n plan bestaat uit een analyse van de wijk (vanavond een foto van de Smakterheide zoals dat nu is), een visie over hoe de wijk er over ca 10 jaren uit moet zien.

De gemeente vindt het belangrijk dat zo'n visie door wijkbewoners wordt geschreven en door de wijk gedragen. Op basis van deze visie ontstaan dan uitvoeringsplannen voor en door de wijk.

Het realiseren van de uitvoeringsprogramma's is een uitdaging voor alle betrokken partijen, waar met name een belangrijke rol is weggelegd voor de wijkbewoners.

Venray telt 13 dorpen en 10 wijken. Voor alle dorpen en wijken maakt het gebiedspanel een wijk- of dorpsontwikkelingsplan. Inmiddels zijn 17 DOP's en WOP's zijn gereed.

Het DOP van Smakt-Holthees en de WOP's van Smakterheide, Antoniusveld, Veltum, Vlakwater en de Brabander worden naar verwachting eind 2012 door de raad vastgesteld. Het krijgt dan de status van structuurvisie en er kunnen dan dus rechten aan worden ontleend.

Als er vanuit de bewoners geen vertegenwoordiging komt die mee wil werken aan het WOP Smakterheide, zal Gergy als projectleider een summiere visie moeten schrijven, gezien vanuit de gebiedspartners. Vanuit het gebiedspanel zou dat jammer worden gevonden en voor de wijk een gemiste kans om zelf –als bewoners- concrete invloed te hebben op de ontwikkeling van de wijk.

### **3. Toelichting Synthese door Mike Smits**

Mike Smits geeft aan dat Synthese een welzijnsorganisatie is met enkele onderdelen: algemeen maatschappelijk werk, ouderenwerk, jongerenwerk en opbouwwerk. Met name vanuit het opbouwwerk kan ondersteuning worden gegeven aan het traject visievorming voor de wijk en het formeren van een bewonersvertegenwoordiging. Synthese kan en wil in dit proces graag ondersteuning bieden.

Inmiddels heeft wethouder Peeters zich bij de vergadering gevoegd.

### **4. Bespreken concept/SWOT analyse**

Gergy Thielen, projectleider WOP Smakterheide, licht de conceptanalyse toe van Smakterheide en bespreekt met de wijkbewoners de SWOT-analyse.

*De presentatie van Gergy zit als bijlage bij dit verslag.*

#### **Opmerking vanuit de bewoners:**

- o De wijk heeft tenminste 2 wijkgebonden verenigingen: de wijkvereniging voor het beheer en de exploitatie van het wijkgebouw en de Ouderenvereniging Ons Genoegen.
- o De kinderopvang op het Annaterrein gaat op termijn weg;
- o De gebouwen op het Annaterrein zijn aan het verloederen; Han geeft aan dat het juist dan belangrijk is om als bewoners in gesprek te komen met de GGZ als eigenaar van het terrein.
- o Bewoners van het gezinsvervangend tehuis Dichterbij zorgen wel eens voor overlast. De buurt weet onvoldoende wat er gebeurt en reageert met en vanuit die

Het Wijkontwikkelingsplan kunt u vinden op [www.gebiedspanel.nl/wijken/smakterheide](http://www.gebiedspanel.nl/wijken/smakterheide)

onbekendheid. Dit is niet goed. Er zou op korte termijn door Dichterbij een info-avond voor de buurt moeten worden georganiseerd in Op 't Nipperke.

- Er zijn signalen dat er bij de rotonde en bij het begin van de Bosweg wordt gedeald.
- Zwakte: parkeersituatie Willemstraat, deze is smal en er is een bocht in; met name geparkeerde auto's van bezoekers kunnen de weg nagenoeg blokkeren; een oplossing is een strook van het grasveld te gebruiken voor 5 parkeerplaatsen en er kunnen tussen de bomen nog enkele plaatsen worden gemaakt (bomen wel laten staan!!!).
- Er rijden nog steeds vrachtauto's door de (smalle) Willemstraat. Ook dit leidt in de huidige situatie tot stagnaties.
- Smakterheide is trots op haar zichzelf bedruipend wijkgebouw Op 't Nipperke; de gemeente maakt het door de wijze van handhaving vrijwel onmogelijk om onafhankelijk te blijven; de inkomsten uit drankomzet zijn nodig.
- De Ouderenvereniging van Smakterheide is aan het inventariseren aan welke dagactiviteiten behoefte is; het eigen wijkgebouw is ook voor de senioren in de wijk een uitkomst!
- De Dr. Kortmannweg is moeilijk/niet correct; hierdoor is er veel zoekverkeer in de straat; met name voor vrachtwagens is dit erg vervelend omdat die eigenlijk niet kunnen draaien en dus achteruit moeten zetten. Kan het gedeelte achter de blokkade (gedeelte bedrijventerrein) een andere naam krijgen? Kan TomTom beter worden geïnformeerd?
- Veegmachine gaat om geparkeerde auto's heen; hierdoor blijft de goot ongeveegd vervuult en slibt dicht. Is er een veegschema? kan dit worden gepubliceerd, zodat auto's dan elders worden geparkeerd?

## **5. Zelf aan het werk**

Gezien het aantal deelnemers worden de drie vragen plenair beantwoord.

*De vragen:*

1. Woont u met plezier in Smakterheide?
  - Alle aanwezigen geven aan met heel veel plezier in de prachtige wijk Smakterheide te wonen en te willen blijven wonen.
  - Vlak bij het centrum en de supermarkt (Jan Linders)
  - De Oude Maasheseweg is mooi geworden; fietsen er met plezier doorheen.
  - De Seilier is een uniek plekje; geen overburen.
  - Mooie straat, prachtige lokatie (Dr. Kortmannweg)
  - Van de rand van het dorp in het centrum komen te wonen zonder te verhuizen.
  - Ook alle medische voorzieningen dichtbij (Buitenlust)
  - Nieuwe verlichting is goed en prachtig.
  
2. Zijn er wijkzaken die ontbreken of beter kunnen?
  - Betere communicatie Dichterbij.
  - Betere communicatie Annaterrein.
  - Odastraat: weg ook vanaf nr.14 à 16 vernieuwen.
  - Andere naam voor Dr Kortmannweg achter de versperring, bij de bedrijven.

Het Wijkontwikkelingsplan kunt u vinden op [www.gebiedspanel.nl/wijken/smakterheide](http://www.gebiedspanel.nl/wijken/smakterheide)

- Geen woningen aan de westkant van de Dr.Kortmannweg toestaan.
- Parkeerplaatsen bij maken bij Willemstraat/Op 't Nipperke

3. Wilt u zelf een steentje bijdragen aan uw wijk?

- De heer LPG Janssen, Dr. Kortmannweg 14 geeft aan dat hij mee wil denken over de ontwikkeling van de wijk.
- Mevrouw MJ Gommans, Dr. Kortmannsweg 17, geeft aan wel incidenteel te willen helpen, maar niet structureel in een vertegenwoordiging te willen zitten.
- Dhr P. Berkers, St.Odastraat 44, geeft aan incidenteel te willen inspringen, maar niet structureel.
- Mevr.Berkers geeft aan wel interesse te hebben in het mee opzetten van buurthulp in de wijk, maar niet permanent in een bewonersvertegenwoordiging.
- De overige aanwezige wijkbewoners geven aan het al druk te hebben, o.a. met andere werkzaamheden voor de wijk/gemeenschap, dan wel zich te oud te voelen om zich nog met de verdere wijkontwikkeling te kunnen bemoeien.

**6. Toelichting door Wethouder Peeters**

Lucien Peeters is wethouder voor o.a. leefbaarheid. Zelfsturing, zelfredzaamheid en een breed draagvlak voor goede initiatieven vindt de gemeente heel belangrijk. De gemeente ondersteunt dit proces van ganser harte.

Daarnaast is het belangrijk dat in het belang van het WOP Smakterheide, dat er een bewonersvertegenwoordiging komt. Op die manier kunnen mensen geprikkeld worden om zich in te zetten voor hun wijk, willen meedoen aan activiteiten en aanpakken van klussen en projecten in de wijk.

De structuurvisie heeft na vaststelling door de gemeenteraad een officieel juridische status.

Wethouder Peeters is blij met de enthousiaste input van de aanwezigen voor het WOP Smakterheide. Hij vraagt om ook anderen in de wijk aan te sporen mee te doen met het WOP Smakterheide. Zij kunnen zich hiervoor aanmelden bij het team Gebiedsgerichtwerken ([annie.timmermans@venray.nl](mailto:annie.timmermans@venray.nl)) van de gemeente.

**7. Rondvraag en sluiting**

Bert sluit de vergadering om 21.30 uur met dank voor ieders inbreng.

Bijlagen:

1. PPT-presentatie WOP Smakterheide.