

Gemeente *Venray*



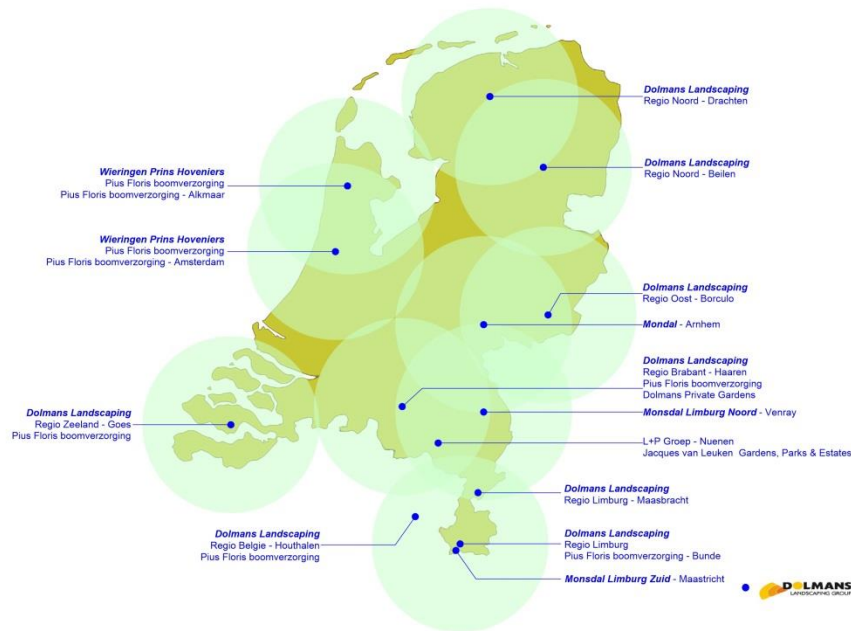
Revitalisering openbare ruimte

Onderwerpen

1. Wie zijn wij
2. Vraag en doelstelling
3. Methodiekk revitalisering
4. Pilot revitalisering Zandbleek
5. Referentieprojecten
6. Nazorg en beheer
7. Vragen/opmerkingen?

1. Wie zijn wij

- Dolmans Landscaping Group
 - Een groep van bedrijven, die actief zijn in ontwerp, aanleg en het integrale beheer van de complete buitenruimte.
 - Monsdal Limburg Noord – integraal beheer van de buitenruimte.
 - L+P Groep – Tuin en landschaps architectenbureau.



2. Vraag en doelstelling

- Concretiseren van renovatie/omvorming openbaar groen in het kader van duurzaam beheer van de buitenruimte.
- Doel van renovatie/omvorming merkbare, functionele en visuele upgrading.
- Hierbij wordt gestreefd wordt naar neutrale beheerkosten en waar mogelijk een daling.
- Minimaliseren klachten en vergroten leefbaarheid.
- Gedurende het traject dienen burgers betrokken te worden bij het project.

3. Methodiek revitalisering

- Voor een gestructureerde aanpak is het van belang dat dit volgens een vaste methodiek gebeurt zodat eenheid van het openbaar groen behouden blijft.
- Fase 1: ontwerpfase
 - Inventariseren huidige situatie;
 - Analyse en waardering bestaande groenstructuren;
 - Inventariseren meldingen/klachten;
 - Organiseren startbijeenkomst waarbij eerste principeplan gepresenteerd wordt;
 - Formeren werkgroep om samen met de burgers tot een definitief ontwerp te komen;
 - Presentatie definitief ontwerp.

3. Methodiek revitalisering

- Fase 2: bestekmatige uitwerking
 - Opstellen beplantingsplan (beplanting dien duurzaam te zijn wat ook op langere termijn beheerbaar is);
 - Opstellen uitvoeringstekening;
 - Werkomschrijvend bestek/RAW;
 - Opstellen projectplanning;
 - Vergunningen.

- Fase 3: aanleg
 - Briefing aan bewoners met aankondiging werkzaamheden;
 - Realisatie werkzaamheden;
 - Bouwvergadering met de gemeente/werkgroep;
 - Oplevering.

4. Pilot revitalisering Zandbleek

- Huidige situatie



Afb. Bomen staan in concurrentie met andere bomen. Boomkronen groeien in elkaar

4. Pilot revitalisering Zandbleek

- Huidige situatie



Afb. Massale groenwand tot aan de rijweg t.h.v. Zandbleek nummer 6 t/m 24

4. Pilot revitalisering Zandbleek

- Huidige situatie



Afb. Kwaliteit in de bosschage door toepassing van hulsten (groenblijvend)

4. Pilot revitalisering Zandbleek

- Huidige situatie



Afb. Bestaande bosschage naar de Maasheseweg is nog voor circa 50% intact

4. Pilot revitalisering Zandbleek

- Huidige situatie



Afb. Conifeer groeit in de kroonprojectie van de Plataan

4. Pilot revitalisering Zandbleek

- Huidige situatie
 - Waardevolle bomen met potentie om uit te groeien als volwassen boom;
 - Bosschage t.h.v. Zandbleek nr. 6 t/m 24 wordt te groot t.o.v. breedte plantstrook. Bepanting bestaat in hoofdzaak uit bladverliezende heester;
 - Bepantingszone tegenover Zandbleek nr. 26 t/m 30 veel kwaliteit doordat er een combinatie is toegepast van bladverliezende en groenblijvende heesters;
 - Park/speelzone heeft ruimtelijk een goede laagopbouw. Ter hoogte van het sportveld een hoge boomintensiteit waardoor ze elkaar beconcurreren. Bosschage is nog maar voor circa 50% intact;
 - Onderbepanting in veel gevallen overgroeid door kweekgras. Dit vergt actie!

4. Pilot revitalisering Zandbleek

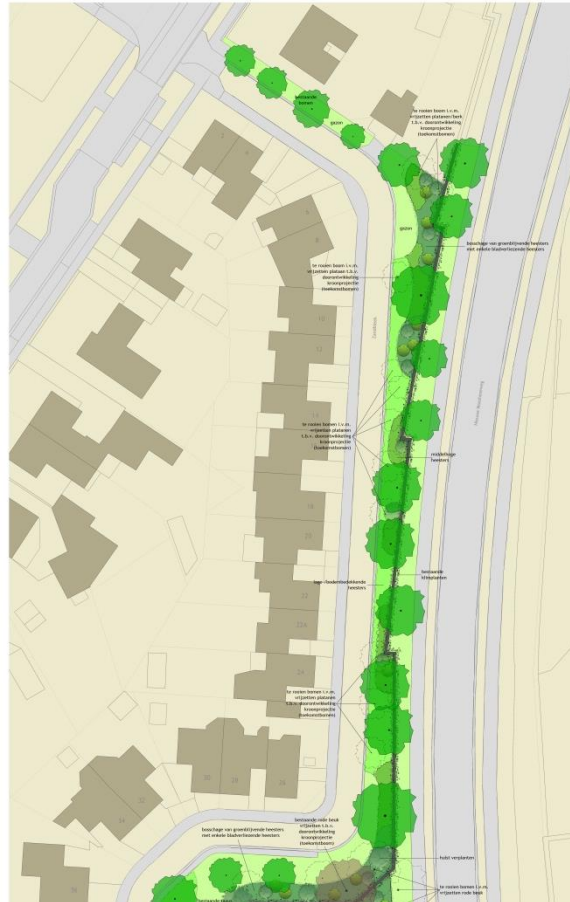
- Nieuwe situatie
 - Selectie maken huidige bomenbestand, welke handhaven en welke kappen met het oog op de toekomst;
 - Bestaande waardevolle groenblijvende heesters handhaven en exoten zoals coniferen rooien;
 - Beplanting grenst aan een wandelpad/rijweg een voorrand van gazon en/of lage heestersbeplanting aanbrengen i.v.m. gelaagdheid en ruimtelijkheid;
 - Bestaande bosschages t.h.v. Zandbleek 6 t/m 30 omvormen naar een duurzame groenstructuur;
 - Bosschage achter sportveld opnieuw aanplanten die in hoofdzaak uit groenblijvende heesters bestaan i.v.m. ontnemen zicht op achterliggende rijweg;
 - Langs lange zijde sportveld gazonstrook zodat er meer bewegingsvrijheid is en beplanting niet direct vertrapt wordt;

4. Pilot revitalisering Zandbleek

- Nieuwe situatie
 - Speelsterrein handhaven. Zandondergrond uitbreiden zodat speeltoestellen centraler komen te staan en er zitelementen aan toegevoegd kunnen worden;
 - Tafeltennistafel verplaatsen zodat bosschage doorgezet kan worden richting het wijkgebouw;
 - Contouren bestaande plantvakken handhaven en gedeeltelijk aanpassen zodat er meer gelaagdheid kan worden aangebracht. Hierbij dient ook aan biodiversiteit gedacht te worden in de vorm van kruidenvegetaties.

4. Pilot revitalisering Zandbleek

Nieuwe situatie



4. Pilot revitalisering Zandbleek

Nieuwe situatie:

- Sfeerbeelden groenblijvende heestersbeplanting



Hulst



Bostaxus



Glansmispel



Portugese laurierkers

4. Pilot revitalisering Zandbleek

Nieuwe situatie:

- Sferbeelden bladverliezende heestersbeplanting



Krentenboompje (bloesem)



Krentenboompje (bladverkleuring naar herfst)

4. Pilot revitalisering Zandbleek

Nieuwe situatie:

- Sfeerbeelden middelhoge heestersbeplanting



Laurier



Kornoelje (Silhouette
winterbeeld)



Kornoelje (zomerbeeld)



Hydrangea paniculata (pluimhortensia)

4. Pilot revitalisering Zandbleek

Nieuwe situatie:

- Sfeerbeelden lage heesters/bodembedekkers



Cornus stolonifera 'Kelsey's Dwarf'
(Canadese kornoelje)



Taxus baccata 'Repandens'
(Venijnboom, breedspreidend)



Hedera helix 'Arborescens'
(struiklimop)

4. Pilot revitalisering Zandbleek

Nieuwe situatie:

- Sfeerbeelden lage heesters/bodembedekkers



Bodembedekkende braam



Kardinaalshoed



Cotoneaster dammeri 'Mooncreeper'
(Dwergmispel)

5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



5. Referentieprojecten



6. Nazorg en beheer

- Opstellen beheertekening van nieuwe situatie in integreren in bestaande basisdocument van de gemeente;
- Hierdoor blijft het basisdocument accuraat;
- Gedurende het reguliere onderhoud mutaties verwerken d.m.v. Geovisia;
- Verbetervoorstellen andere locaties waarbij direct een offerte wordt bijgevoegd;
- Burgerinitiatieven dienen centraal opgepakt te worden voor een uniform beeld en zeker zo belangrijk het beheer.

7. Vragen/opmerkingen

